

# 貸マンション

唐人町駅

アクロス大濠公園グランビュ(アクロスオオホリコウエングランビュ) 902

間取り  
1LDK

専有面積  
34.00㎡

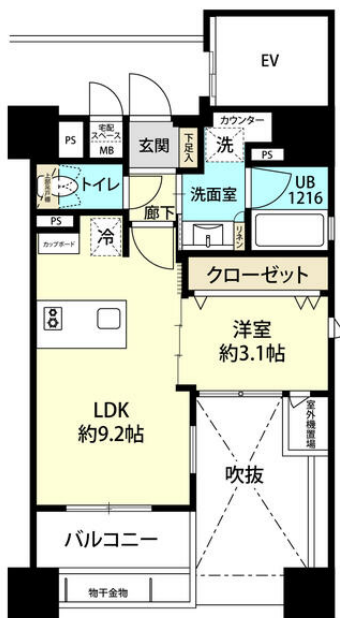
築年月  
2025年02月



小型犬と暮らせます♪  
室内・バルコニー禁煙です

## チェックポイント！

主要採光面：南向き、杜宅可喫煙不可、楽器不可、D I Y不可、保証人不要、角部屋、24時間換気システム、I T重説対応物件、置き配スペース、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	唐人町
間取タイプ	1LDK
賃料	145,000円
貸付条件	礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	福岡県福岡市中央区黒門 2-16		
交通	福岡市空港線 唐人町 徒歩4分		
建物	建物名	アクロス大濠公園グランビュ(アクロスオオホリコウエングランビュ) 902	
	構造・規模	R C 13階建/9階部分	
	使用部分積	34.00㎡	
	間取内訳	洋 3.1 LDK 9.2	
築年月	2025年02月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能期間	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場...		
保険等	要1年		
備考	火災保険料 1年間：10,000円 24時間サポート：990円/月 更新料：旧賃料1.65ヶ月 賃貸保証：加入要 ニッポンインシュア 初回50% 月1.5% 鍵交換代等：有 41,800円〜 クレジット決済：初期費用可 条件等(事務手数料1%) 利用駅1：福岡市空港線 大濠公園 徒歩9分 利用駅2：福岡市空港線 西新 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69886729051

福岡県知事免許(3)第17036号 〒811-2307 福岡県糟屋郡粕屋町原町3丁目5-2

さ〜ち エステート・幸株式会社

TEL：092-710-8653 FAX：092-710-8659 定休日：水曜日

■取引態様：専任媒介